



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.10.2021 **2828-Р**

№ _____

Челябинск

**Об условиях приватизации имущества, находящегося
в государственной собственности Челябинской области,
посредством публичного предложения в электронной форме**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Челябинской области от 18.12.2003 № 207-ЗО «О порядке управления государственной собственностью Челябинской области и приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области», во исполнение постановления Правительства Челябинской области от 26.11.2020 № 616-П «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на 2021 – 2023 годы», учитывая решение комиссии по рассмотрению результатов оценки и определению способа приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, (протокол от 15.09.2021 № 10):

1. Установить в отношении имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области:

- нежилое здание общей площадью 934,3 кв. метра (кадастровый номер 74:09:1103048:23), расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, город Касли, улица Ретнева, дом 22;

- нежилое здание общей площадью 37,3 кв. метра (кадастровый номер 74:09:1103048:26), расположенное по адресу: Челябинская область, Каслинский район, город Касли, улица Ретнева, дом 22/1;

- земельный участок общей площадью 9 536,15 кв. метра (кадастровый номер 74:09:1103048:4), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Каслинский район, город Касли, улица Ретнева, дом 22 (далее – имущество), следующие условия приватизации:

1) способ приватизации имущества – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;

2) цена первоначального предложения имущества – 8 124 000 (Восемь миллионов сто двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:

начальная цена продажи нежилых зданий – 4 462 000 (Четыре миллиона четыреста шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек с НДС;

начальная цена продажи земельного участка – 3 662 000 (Три миллиона шестьсот шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек без НДС;

3) величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 10 процентов цены первоначального предложения, что составляет 812 400 (Восемьсот двенадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

4) величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения» («шаг аукциона») – 5 процентов цены первоначального предложения, что составляет 406 200 (Четыреста шесть тысяч двести) рублей 00 копеек;

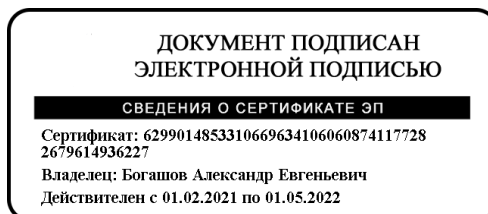
5) установить минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество, в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 4 062 000 (Четыре миллиона шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

2. Отделу управления собственностью (Сотникова М.В.) осуществить мероприятия по продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Отделу материально-технического, программного обеспечения и защиты информации (Милица Д.В.) опубликовать распоряжение на сайте Министерства имущества Челябинской области в сети Интернет в течение 10 календарных дней с момента подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Министра имущества Челябинской области Морозову О.А.

Заместитель Губернатора
Челябинской области – Министр



А.Е. Богашов